Przyspieszamy ocenę wniosków w programie Czyste Powietrze

Tabela kosztów jednostkowych dla termomodernizacji domu pomoże beneficjentom programu w szacowaniu wydatków, które są objęte dotacją. Ułatwi także ocenę ofert wykonawców i przyspieszy ocenę wniosków o płatność.

- **Tabela kosztów jednostkowych służy do oceny wniosków o płatność w programie Czyste Powietrze finansowanym z KPO i FEnIKS.**
- **Tabela jest odpowiedzią na zawyżanie kosztów jednostkowych termomodernizacji objętych dotacjami.**
- **Tabela ujednolica i przyspiesza proces oceny wniosków o płatność we wszystkich 16 WFOŚiGW.**

Dla usprawnienia obsługi wniosków o płatność Ministerstwo Klimatu i Środowiska, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodne wraz z Wojewódzkimi Funduszami Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej publikują tabelę kosztów jednostkowych w programie Czyste Powietrze, finansowanym z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO) oraz Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FEnIKS).

Tabela zapewnia jednolitą ocenę wniosków o płatność, minimalizuje ryzyka błędów oraz zapewnienie jednolity standard obsługi we wszystkich 16 WFOŚiGW.

Tabela kosztów jednostkowych zapewnia standaryzację zasad rozliczania umów oraz spójność w działaniu wszystkich 16 WFOŚiGW, które wypłacają środki unijne z Krajowego Planu Odbudowy i zwiększania Odporności (KPO) i programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FEnIKS). To standardowa tabela, stosowana już w nowej odsłonie programu Czyste Powietrze oraz w części 4) programu dla powodzian.

Tabela zawiera koszty kwalifikowane dla poszczególnych pozycji oraz odpowiadające im maksymalne kwoty dotacji dla danego poziomu dofinansowania. Do kalkulacji przyjęto ceny różnych technologii ocieplenia przegród budowlanych oraz ceny różnych typów materiałów. Wartości dla okien, drzwi i bram garażowych przyjęto na podstawie typowych materiałów i technologii. Np. w przypadku standardowych drzwi o wielkości ok. 2 m2 dotacja zgodnie z poniższą tabelą w najwyższym poziomie dofinansowania (do 100 proc. kosztów kwalifikowanych netto) wyniesie do 5 tys. zł.

W przypadku gdy koszty jednostkowe poniesione w związku z realizacją przedsięwzięcia były wyższe niż wskazane w tabeli, a ich poniesienie było zasadne ze względu na stan lub charakter budynku, beneficjent powinien złożyć w tym zakresie dodatkowe wyjaśnienia oraz potwierdzające je dokumenty. W takich przypadkach wnioski o płatność będą rozpatrywane indywidualnie. Uzasadnione wyższe koszty muszą być powiązane ze specyfiką budynku i mogą wynikać, np. z:

- objęcia budynku wpisem do rejestru zabytków i związaną z tym koniecznością użycia wyselekcjonowanych materiałów,
- koniecznością wykonania dodatkowych prac związanych ze złym stanem technicznym budynku,
- koniecznością użycia nietypowych materiałów związanych z konstrukcją budynku,

- potrzebą użycia materiałów o podwyższonych parametrach jakościowych w zakresie uzyskania efektu termomodernizacyjnego, itp.

Przypominamy, że koszty w programie Czyste Powietrze powinny być ponoszone zgodnie z prawem, umową dotacji i zasadami programu – celowo, oszczędnie i efektywnie. Przed zakupem materiałów budowlanych, takich jak np. okna, drzwi czy systemy grzewcze, a także usług, należy sprawdzić czy ich ceny nie są zawyżone w odniesieniu do cen i stawek rynkowych.

Propozycja kosztów	**koszt kwalifikowany rekomendowany**	**uwagi**	**dopłata do zadania**		
Termomodernizacja			**p. podstawowy**	**p. podwyższony**	**p. najwyższy**
ocieplenie stropów poddaszy	150 zł	za m²	75 zł	113 zł	150 zł
ocieplenie podłóg na gruncie	150 zł	za m²	75 zł	113 zł	150 zł
ocieplenie ścian	250 zł	za m²	125 zł	188 zł	250 zł
Stolarka okienna	1 200 zł	za m²	480 zł	840 zł	1 200 zł
Stolarka drzwiowa	2 500 zł	za m²	1 000 zł	1 750 zł	2 500 zł
Bramy garażowe	1 500 zł	za m²	600 zł	1 050 zł	1 500 zł
Wentylacja mechaniczna z centralą	16 700 zł	za zestaw	6 680 zł	11 690 zł	16 700 zł
w tym rekuperator ścienny (sztuka)	2 000 zł	w tym zł/szt w przypadku rekuperatora ściennego	800 zł	1 400 zł	2 000 zł

W tabeli zostały przestawione koszty kwalifikowane dla poszczególnych pozycji oraz odpowiadające im maksymalne dofinansowanie dla danego poziomu dofinansowania. Powyższe wartości są uśrednionymi cenami ustalonymi na podstawie analizy rynku (cen materiałów i usług) oraz konsultacji z WFOŚiGW. Do kalkulacji przyjęto ceny różnych technologii ocieplenia przegród budowlanych oraz ceny różnych typów materiałów. Wartości dla okien, drzwi i bram garażowych przyjęto na podstawie typowych materiałów i technologii. Koszty ustalono w oparciu o średnie koszty brutto oraz uśrednione koszty montażu, przeliczone na wartości netto kwalifikowane do wsparcia.

Dodatkowe informacje znajdują się w Poradniku dla Wykonawców: Poradnik dla wykonawców – Czyste Powietrze